Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej

written by Archiwum Urzędu Miejskiego w Darłowie | 16 marca 2021

MIASTO DARŁOWO
Pl Tadeusza Kościuszki 9
76-150 DARŁOWO
REGON 330920937
NIP 499-05-27-509
GG.6840.2.3.2021

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr GG.0050.760.2021
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 15 marca 2021 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej: KO1K/00026928/3 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0006 m. Darłowo, ul. Hieronima Fiodorowa Numer działki: 30/19
Powierzchnia	0,0076 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej oraz przymiotu samodzielnej działki budowlanej
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C-Darłówko Wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 31. 3 MN,U z przeznaczeniem: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami wbudowanymi. Sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Wiosennej 8 (działka gruntu numer 30/18 obręb ewidencyjny 0006 m.Darłowo), z którą stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą. Zagospodarowana przez właściciela wyżej wymienionej nieruchomości przyległej.
Cena nieruchomości	**9.810,00 zł**
Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości	Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.2-4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami , cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność z tego tytułu w stosunku do nabywcy podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następnie raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty