

Zarządzenie Nr GG.0050.385.2025
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 2.09.2025 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 roku, poz. 1153), w związku z art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 roku, poz.1145 z późn.zm.) oraz zarządzeniem Burmistrza Miasta Darłowo Nr GG.0050.876.2021 z dnia 3.08.2021 roku, zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Darłowie, zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Darłowie: www.darlowo.pl i Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej – „Obserwator Lokalny” .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bohin
SEKRETARZ MIASTA





Burmistrz Miasta Darłowo
ul. Pl. Tadeusza Kościuszki 9
76-150 Darłowo

☎ 94 355 12 00
☎ 94 355 12 39
✉ pocza@darlowo.pl

🌐 www.darlowo.pl

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
Urzędu Miasta w Darłowie

03-24.08.2025
Podpis osoby upoważnionej

Darłowo, 2.09.2025 r.

Załącznik do Zarządzenia
Nr GG.0050.385.2025
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 2.09.2025 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Położenie: obręb ewidencyjny numer 0002 m.Darłowo przy ulicy Marynarskiej Numer działki: 174/1 Powierzchnia: 0,0089 ha Użytek i klasa bonitacyjna: „LIV”
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana o kształcie prostokąta. Nawierzchnia gruntowa, teren niezagospodarowany.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej B-Darłówko Zachodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, zbywana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 6 MN,U z przeznaczeniem : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, w tym usługi turystyczne. Zbywana działka nie stanowi gruntu do samodzielnej zabudowy, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, a jej położenie względem nieruchomości do niej przyległych, położonych przy ulicy: Marynarskiej 1 i 3 oraz Nadmorskiej 2 i 2a, powoduje, że może poprawić warunki ich zagospodarowania tworząc z nimi funkcjonalną całość gospodarczą.
Cena nieruchomości	26 000,00 zł Cena nieruchomości podlega licytacji. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo w terminie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Inne informacje	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Bliższych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania tut. Urzędu Miejskiego, pokój numer 27.
------------------------	---

Wykaz wywieszono na okres 21 dni- od dnia 3.09.2025 roku do dnia 24.09.2025 roku.

Wykaz sporządził:
Pracownik merytoryczny
Paweł Czubek
Inspektor ds. przekształceń własnościowych.
tel. 94 355 12 07

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bołkin
SEKRETARZ MIASTA