

**Zarządzenie Nr GG.0050.1725.2024**

**Burmistrza Miasta Darłowo**

**z dnia 1 lutego 2024 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn.zm.), zarządzam, co następuje:

**§1**

Podaję do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym numer 2 miasta Darłowo przy ulicy Łososiowej 12, oznaczonej numerem geodezyjnym 400, o powierzchni 1103 m<sup>2</sup>.

Dla zbywanej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00030062/5.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni; zamieszczeniu na stronie internetowej [www.darlowo.pl](http://www.darlowo.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Darłowo.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat „Obserwator Lokalny”.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**

**Tomasz Bobin**  
**SEKRETARZ MIASTA**

**WYKAZ nieruchomości gruntowej niezabudowanej  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki, nr obręb, powierzchnia działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	Przy ul. Łososiowej 12	400, obręb 2, pow. 1103 m <sup>2</sup> K01K/00030062/5	Nieruchomość niezabudowana	MNU.1 - zabudowa mieszkalno-usługowa wolnostojąca; UTA.10 – zabudowa usług turystyki-hotel, zabudowa apartamentowa, apartamentowo-mieszkalna, gastronomia, usługi podstawowe, usługi handlu o łącznej powierzchni sprzedaży do 100 m <sup>2</sup> , usługi zdrowia, usługi odnowy biologicznej, dom opieki z lokalami mieszkalnymi, baza zabiegowa wraz z pokojami wypoczynkowymi, usługi sportu i rekreacji.	Przetarg ustny nieograniczony	570.000,00

Do wycytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki określonej ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, która będzie obowiązywała w dniu zawierania aktu notarialnego (podstawa prawna: Dz.U. z 2023 r., poz.1570 z późn.zm.).

**Wykaz wywieszono od dnia 2 lutego 2024 roku do 23 lutego 2024 roku, zdjęto dnia następnego.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w dniu 15 marca 2024 roku.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie, osobiście (pokój 27) lub telefonicznie 94 355 1208.**

Sporządziła: Anna Kostrzewa – inspektor ds. gospodarowania mieniem komunalnym i rolnictwa.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin  
SEKRETARZ MIASTA