

Zarządzenie Nr GG.0050.1263.2022
Burmistrza Miasta Darłowo
z dnia 03.11.2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), w zw. z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Darłowie z dnia 23 kwietnia 2008 r. Nr XV/187/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam, co następuje :

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości komunalne, opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

1.Podaję do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do dzierżawy nieruchomości, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2.Wykaz zostanie opublikowany na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana na łamach Głosu Koszalińskiego - Dziennik Pomorza Środkowego oraz na stronie internetowej Miasta www.darlowo.pl .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Darłowo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres **do 3 lat**, w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości ulica	Nr działki, obręb	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Czynsz (netto) + VAT
1.	Nabrzeże Słupskie I i Słupskie II	Działka nr 1/95 obręb 2.	2 863 m ²	Nieruchomość zabudowana boksami rybackimi - magazynami.	Teren oznaczony symbolem: 48P,S – przeznaczenie terenu terenu zabudowy produkcyjno-portowej i magazynów	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
2.	Nabrzeże Rybackie, Koszalińskie, Słupskie I i Słupskie II	Część działki 1/96 obręb 2.	217,5 m ²	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolem: 6KDL – przeznaczenie terenu projektowana ulica - klasy lokalnej	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
2.	Nabrzeże Słupskie II i Rybackie.	Część działki 1/85 obręb 2.	35 m ²	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolami: 35 KDN, KDN – Tereny nabrzeży portowych; 34KDD – Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej;	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
3.	Nabrzeże Kołobrzeskie.	Część działki 1/59 obręb 2.	70 m ²	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolami: 8KDD, 22KDD – Tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej.	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem

						nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
4.	Nabrzeże Kołobrzesckie.	Działka 1/92 obręb 2.	32 m ²	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolem: 8KDD – Tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej.	Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
5.	Nabrzeże Wyposażeniowe, Postojowe I oraz Zachodnie.	Część działki 91/63 obręb 3.	100 m ²	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolami: KDD.2 – Tereny ulic dojazdowych; 29KDD – Tereny dróg publicznych w klasie dojazdowej; 67.2P,S,U – Tereny zabudowy prod.-magazynowej i portowej;	Do 3 lat Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
6.	Nabrzeże Łebskie oraz Warsztatowe.	Część działki 1/40 obręb 2.	100 m ²	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolami: 1U/P – Tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej i magazynowej; KDN – Tereny nabrzeży portowych; KDD – Tereny dróg publicznych.	do 3 lat Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
7.	Nabrzeże Warsztatowe.	Część działki 1/89 obręb 2.	14 m ²	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolem: KDN – Tereny nabrzeży portowych.	do 3 lat Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.

8.	Nabrzeże Rybackie.	Część działki 1/37 obręb 2.	12 m ²	Nieruchomość zabudowana oczepami nabrzeży.	Teren oznaczony symbolem: 35KDN –Tereny nabrzeży portowych.	do 3 lat Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wdzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
9.	ul. Powstańców Warszawskich	Część dz. 426/3 obr. 10	40 m ²	Teren utwardzony staro brukiem i kostką granitową – na działalność sezonową	KDD- Tereny ulic publicznych w klasie dojazdowej	do 3 lat Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wdzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo.
10.	ul. 1-go Maja 21	Działka nr 13/7 obr. 9	410 m ²	Teren zielony- niezabudowany	D2ZP -Tereny zieleni urządzonej	do 3 lat Wg stawek Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za bezprzetargowe wdzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo

Blizszych informacji udzieli Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania pok. nr 26 -27, tel. 22-25 wew. 242 lub: 94 355 12 42

Wykaz wywieszono dnia 07.11.2022 - 29.11. 2022 r.

Sporządziła : Jolanta Mordacz
z-ca kierownika referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Bobin
SEKRETARZ MIASTA